

Algemene voorwaarden De Groot & Hoogendam

1 DEFINITIES EN GELDINGSBEREIK

- Aanemersbedrijf verstaan: Aanemersbedrijf en Timmerfabriek De Groot en Hoogendam, gevestigd te Hillegom, alsmede de met deze verbonden ondernemingen c.q. de verbanden waarin zij participeert.
- Onder wederpartij wordt verstaan: degene die een overeenkomst aangaat met, een offerte aanvraagt bij of een order plaatst bij gebruiker, degene aan wie gebruiker een aanbod doet en degene die van gebruiker een opdracht aanneemt.
- Deze voorwaarden zijn, met uitsluiting van andere voorwaarden, van toepassing op alle aanbiedingen, van diensten verricht door of overeenkomsten gesloten met gebruiker, ook wanneer de gebruiker optreedt als opdrachtgever. Een verwijzing door de wederpartij naar welke andere algemene voorwaarde dan ook wordt door gebruiker niet aangenomen.
- Onder werkdag wordt verstaan: een kalenderdag, niet zijnde een (door gebruiker, of door overheid of door CAO voorgeschreven) rust- of feestdag, vakantiedag of andere niet individuele vrije dag.
- Werkdagen zijn onverkraarbaar als door omstandigheden, niet voor rekening van gebruiker komende, minstens 5 uren door het grootste deel van de mensen of machines niet kan worden gewerkt. Voor halve werkdagen geldt hetzelfde met dien verstande dat i.p.v. 5 uren 2 uren wordt gelezen.
- Onder stelpost wordt verstaan: in de aanbestedingsmogelijke begrepen bedragen, genoemd in de overeenkomst, en die zijn bestemd voor het aanschaffen en/of verwerken van bouwstoffen dan wel voor het verrichten van werkzaamheden die op het moment van overeenkomst niet voldoende zijn bepaald en die nadere invulling vereisen. Stelposten worden in de overeenkomst genoemd.
- Onder aanname van werk wordt eveneens verstaan aanname van werk in regie, tenzij uit de strekking of aard van de bepaling het tegendeel blijkt.

2 CONSUMENTENBEPALINGEN

- Wanneer de wederpartij een natuurlijke persoon betreft, die niet handelt in de uitoefening van zijn beroep of bedrijf, dan gelden deze voorwaarden onverkort, behoudens de bepalingen die in strijd zijn met het bepaalde, opgenomen in de artikel 6:236 en 6:237 BW, zoals o.a. te noemen de risico-regeling voor loon- en prijsstijgingen. In deze gevallen geldt het bepaalde in genoemde artikelen van het burgerlijk wetboek.

3 AANBIEDING, OVEREENKOMST EN PRIJS

- Alle aanbiedingen zijn vrijblijvend en gebaseerd op de bij aanvraag verstrekte gegevens. Zij zijn gebaseerd op de per aanbestedingsdatum geldende prijzen, tarieven, honoraria, etc. Offertes worden 30 dagen gestand gedaan.
- Bids worden geaccepteerd onder het voorbehoud dat de vereiste vergunningen, ontheffingen, goedkeuringen etc. worden afgegeven. Zij zijn pas bindend wanneer acceptatie ervan schriftelijk is medegedeeld, en wel wanneer acceptatie blijkt uit enige handeling van gebruiker.
- Alle prijzen gelden exclusief omzetbelasting, heffingen van overheidswege en kosten voor verpakking, transport en verzekering.
- Indien zich prijsverhogingen c.q. tariefswijzigingen voordoen, al dan niet wegens voorschriften van overheidswege, behoudt gebruiker zich het recht voor het prijsverschil door te berekenen, ook al geschiedt dit alles ten gevolge van een reeds bij aanbidding te voorzome omstandigheid.
- Wanneer de wederpartij bij de overeenkomst een besloten of een naamloze vennootschap in oprichting betreft, dan blijven de oprichters c.q. vennoten ook na bekrachtiging van de rechtshandeling door de opgerichtte vennootschap hoofdelijk aansprakelijk jegens gebruiker.

4 WIJZIGING IN DE ORDER

- Een wijziging in de order dient tijdig en schriftelijk te geschieden. Zij zal pas gevolgen hebben wanneer de acceptatie ervan door gebruiker schriftelijk is bevestigd, dan wel indien acceptatie blijkt uit enige handeling van gebruiker. Hogere kosten voortvloeiende uit een dergelijke wijziging komt voor rekening van de wederpartij.
- Een mondelinge wijziging in de order is voor rekening en risico van de wederpartij. Reclames daaromtrent worden niet geaccepteerd.
- Mocht tijdens de uitvoering van het werk blijken dat het, deels of geheel, door onvoorziene omstandigheden slechts gewijzigd kan worden uitgevoerd, dan treedt de partij die daarmee het eerst bekend wordt in overleg met de andere, waarbij in ieder geval de financiële consequenties worden besproken. Verrekening n.a.v. deze wijziging wordt, bij aanname van werk, plaats op basis van meer- of minderwerk.

5 ANNULERING EN SCHORSING

- Gehele of gedeeltelijke annulering van de order maakt de wederpartij schadeplichtig jegens gebruiker voor alle kosten die voor de uitvoering van de order reeds zijn gemaakt, onverminderd het recht van gebruiker de wederpartij aan te spreken wegens winstderving. In geval van aanname van werk heeft gebruiker recht op de aanname, verminderd met de door haar bespaarde kosten, doch vermeerderd met de kosten die zij ten gevolge van de beëindiging heeft moeten maken.
- Bij annulering worden alle nog niet opeisbare vorderingen van gebruiker op de wederpartij terstond opeisbaar.
- Ingeval van aanname van werk is de wederpartij, als opdrachtgever, bevoegd het werk geheel of gedeeltelijk te schorsen. Alle kosten die daar voor gebruiker uit voortvloeien dienen te worden vergoed. Te treffen voorzorgen worden als meerwerk beschouwd. Voor schade die gedurende deze schorsing aan het werk ontstaat accepteert gebruiker geen aansprakelijkheid.
- Bij een schorsing van langer dan 14 dagen kan gebruiker een betaling vorderen, evenredig aan het reeds uitgevoerde gedeelte. Bouwstoffen, door gebruiker betaald en op het werk aangevoerd inclusief. Bij schorsing van langer dan een maand kan gebruiker het werk beëindigen. Alsdan wordt overeenkomstig het eerste lid afgerekend.
- Wanneer uitvoering van het werk onmogelijk is geworden door tenietgaan of verlopen gaan van de te bewerken zaak, wordt dat dit gebruiker kan worden toegerekend, is gebruiker gerechtigd op grondslag van de verrichte arbeid en gemaakte kosten een evenredig deel van de som aan de wederpartij in rekening te brengen. Bij opzet of grove schuld van de wederpartij is gebruiker gerechtigd tot een bedrag, berekend overeenkomstig het eerste lid.

6 NAKOMING EN LEVERING

- Alle leveringstermijnen worden bij benadering en naar beste weten opgegeven. Tenzij anders overeengekomen geschieden leveringen daar waar gebruiker is gevestigd. Bij levering op een andere plaats wijst gebruiker de middelen van vervoer aan. Het vervoer is, evenals in- en uitlading, verwerking en verpakking, voor rekening en risico van de wederpartij.
- Wanneer levering op een overeengekomen plaats op normale wijze per as niet mogelijk is, wordt geleverd op de meest dichtbij zijnde geschikte plaats.
- De zaken zijn vanaf het moment van aanwijzing c.q. individualiseren en melding daarvan door gebruiker voor rekening en risico van de wederpartij. Indien zij verzuimt de zaken af te nemen, dan geldt de dag van aanwijzing c.q. individualisering en de melding daarvan door gebruiker als de dag van aflevering.
- Gebruiker is gerechtigd derden in te schakelen voor de uitvoering van de overeenkomst.

7 KEURING EN ACCEPTATIE

- Door of vanwege gebruiker geleverde zaken worden door de wederpartij direct bij afname c.q. aankoop op het werk gekeurd. Bestaat levering uit meerdere leveranties, dan keurt de wederpartij de zaken direct na ontvangst c.q. aankoop van de eerste leverantie. De keuring mag door een derde worden uitgevoerd, en gebruiker mag bij de keuring aanwezig zijn. Mocht uit deze keuring blijken dat het geleverde niet aan de verwachtingen voldoet, dan stelt de wederpartij gebruiker daarvan onverwijld in kennis, een en ander op straffe van verval van iedere aanspraak. Slechts bij afkeuring zijn de kosten van de keuring voor rekening van gebruiker. Bij afkeuring kunnen zowel gebruiker als de wederpartij vorderen dat er gewaarmerkte en verzegelde monsters worden bewaard.
- In ontvangst name van zaken door de wederpartij zonder aantekening op de vrachtbrief of reçu aangaande de staat geldt als bewijs van aflevering in goede staat.

8 VERPLICHTINGEN EN RISICO'S van de wederpartij

- Wanneer de wederpartij de overeenkomst niet, niet geheel, of niet goed nakomt, dan wel aanmerkelijk is dat dit het geval zal zijn, is zij reeds door dat feit in verzuim.
- Iedere tekortkoming van de wederpartij in de nakoming van haar verplichtingen, waaronder de betalingsverplichting, geeft gebruiker het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel deze ontbonden te verklaren, onverminderd het recht gemaakte kosten, alsmede schade, waaronder wegens gederfde winst, de wederpartij in rekening te brengen, alsmede onverminderd haar recht nakoming te verlangen. Gebruiker is niet aansprakelijk voor schade aan het werk, voortvloeiend uit bedoelde opschorting.
- Schaden en kosten voor gebruiker, die voortvloeien uit vertraging aan de zijde van de wederpartij, zijn voor rekening van laatstgenoemde, ongeacht of er sprake is van overmacht aan die zijde.
- De wederpartij is gehouden gebruiker alle benodigde informatie te verschaffen, noodzakelijk voor de uitvoering van de overeenkomst. Zij vrijwaart gebruiker voor alle schade, alsmede voor aanspraken van derden, uit welke hoofde dan ook gedaan.
- De wederpartij draagt ervoor zorg dat gebruiker tijdig kan beschikken over:
 - alle benodigde gegevens en goedkeuringen, (waaronder vergunningen, ontheffingen en beschikkingen);
 - het terrein, goederen, water e.d. waar de overeenkomst betrekking op heeft;
 - voldoende gelegenheid voor aan-, afvoer en opslag van bouwstoffen, materialen, werktuigen, etc.;
 - voldoende elektriciteits-, gas- en wateraansluitpunten alsmede perslucht;
- Elektriciteit, water en gas zijn voor rekening van de wederpartij;
- Heffingen, stortgelden, opslagkosten en alle andere kosten, door gebruiker gemaakt om de zaken af te voeren of op te slaan, al of niet voorzien, zijn voor rekening van de wederpartij.

- Gebruiker is gerechtigd de kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, alsmede andere noodzakelijke kosten voor het plaatsen of transporteren van bedoelde zaken aan de wederpartij door te berekenen.
- I. Voor na offerte gebieden verontreiniging van terrein of uit het werk komende bouwstoffen draagt de wederpartij volledige verantwoordelijkheid. De voor gebruiker eruit voortvloeiende kosten worden als meerwerk in rekening gebracht.

9 VERPLICHTINGEN EN RISICO'S van gebruiker

- Een overeenkomst m.b.t. aanname van werk bepaalt de datum van aanvang en de duur van het werk. Wordt de maximale duur van een werk omschreven in een aantal dagen, dan wordt daarmee bedoeld werkbare werkdagen. Indien gebruiker niet op de overeengekomen datum begint dan wel het werk niet voortzet, kan de wederpartij haar middelen een aangetekend schrijven sommeren binnen zeven werkdagen het werk te aan te vangen c.q. voort te zetten. Indien gebruiker daaraan niet binnen 7 werkdagen na ontvangst van de sommatie voldoet is de wederpartij gerechtigd het werk door een derde uit te laten voeren c.q. voort te laten zetten. De meerkosten die daarmee gepaard gaan komen, mits binnen redelijke grenzen, voor rekening van gebruiker.
- Gebruiker wijst de wederpartij op onvolkomenheden in door of namens deze voorgeschreven aanwijzingen, constructies of werken, en in voorgeschreven of toe beschikking gestelde zaken, daaronder begrepen de invloed die de bodemgesteldheid erop uitoefent, enkel voor zover gebruiker deze onvolkomenheden kende of behoorde te kennen.

10 BOUWSTOFFEN

- Door de wederpartij ter beschikking gestelde of voorgeschreven bouwstoffen en materialen worden geacht te zijn goedgekeurd en geschikt te zijn voor hun bestemming.
- Bouwstoffen en materialen die uit het werk komen worden voor rekening en risico van de wederpartij afgewerd of opgeslagen. Voor afvoer van uit het werk komende bouwstoffen die de wederpartij zelf wenst te behouden draagt zij zelf zorg.
- Buiten de normale werkdagen zijn de bouwstoffen op het werk voor risico van de wederpartij.
- Vervanging van door de wederpartij voorgeschreven of goedgekeurde bouwstoffen is voor haar rekening en risico. Evenzo is voor diens rekening de schade als gevolg van door de wederpartij of door derden in opdracht van de wederpartij uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen

11 Aanname van werk, MEER- en MINDERWERK

- Verrekening van meer- en minderwerk vindt tenminste plaats:
 - in geval van wijziging in de opdracht en/of in de voorwaarden van uitvoering,
 - in geval van afwijking van de bedragen van de stelposten,
 - in geval van afwijking van verkenbare hoeveelheden, en
 - in gevallen als bedoeld in artikel 4, 5, 8 en 9A van deze voorwaarden.
- Als bij eenduidigheidsrecht blijkt dat het totaalbedrag van het minderwerk die van het meerwerk overtreft heeft gebruiker recht op een bedrag ter hoogte van 10% van het verschil daartussen.
- Niettegenstaande art.4 laat een mondelinge wijziging in de order, meer- of minderwerk tot gevolg hebbende, de aanspraken van partijen op verrekening van meer- en minderwerk onverlet. De bewijslast ligt in dat geval bij de aanspraak makende partij.
- De uitgaven i.r.m. de stelposten worden berekend door de aan gebruiker berekende prijzen c.q. door gebruiker gemaakte kosten te vermeerderen met een aannamevergoeding ad 15%.
- De kosten voor het verwerken van zaken, ten laste komende van een stelpost uitsluitend betrekking hebbende op de aanschaf daarvan, worden, ten laatste in de aanbestedingsom te vallen. Zij worden echter wel ten laste van die stelpost verrekend indien door de invulling daarvan de kosten hoger blijken dan waarmee gebruiker redelijkerwijs rekening had moeten houden.
- In geval van aanname van werk in regie/meerwerk maakt gebruiker werkbonken op. Deze gelden als basis voor de door gebruiker terzake te verzenden facturen c.q. te plegen verrekeningen.
- Glijken overeenkomsten verkenbare hoeveelheden te hoop of te laag te zijn om het werk tot stand te brengen, dan vindt rekening plaats van de uit die afwijking voortvloeiende meer- of minderkosten.

12 Aanname van werk, KEURING EN OPNEMING

- Een redelijke termijn voor de dag dat naar haar mening het werk af is nodig wordt gebruiker de wederpartij uit het werk op te nemen. Opnemings geschiedt binnen 7 dagen na bedoelde dag, en wel door de wederpartij in aanwezigheid van gebruiker.
- Geschiedt opnemings niet binnen deze termijn, dan kan gebruiker de wederpartij nogmaals, schriftelijk, verzoeken binnen 7 dagen het werk op te nemen. Doet deze dit wederom niet, dan wordt het werk geacht te zijn goedgekeurd op de in het eerste lid bedoelde dag.
- Na de opname bericht de wederpartij gebruiker binnen 7 dagen schriftelijk of het werk al dan niet is goedgekeurd, een en ander met opgave van kleine gebreken, vallende onder het onderhoud als bedoeld in art.14, en in geval van afkeuring onder vermelding van de gebreken die daartoe hebben geleid. Als datum van goed- c.q. afkeuring geldt de dag van opname.
- Bij uitblijven na opname van de mededeling tot goed- of afkeuring binnen 7 dagen na opnemings wordt het werk beschouwd te zijn goedgekeurd.
- Het werk, of een gedeelte ervan, wordt geacht te zijn goedgekeurd op de dag dat, indien en voor zover, de wederpartij het werk in gebruik neemt, ook indien het werk niet conform het bovenstaande is opgenomen.
- F. Kleine gebreken, die in de onderhoudstermijn worden hersteld, mogen geen reden zijn voor goedkeuring te onthouden, een en ander voor zover zij ingebruikneming niet in de weg staan.
- Heropnemings na onthouding van goedkeuring geschiedt overeenkomstig het vorenstaande.

13 Aanname van werk: OPLEVERING EN OPLEVERINGSTERMIJN

- Het werk wordt geacht te zijn opleverd indien het conform het vorenstaande is of wordt geacht te zijn goedgekeurd. De dag dat het werk is of wordt geacht te zijn goedgekeurd geldt als dag van oplevering.
- Wanneer oplevering uiterlijk moet geschieden op een dag, niet zijnde een werkdag als genoemd in art.1 lid F, wordt er opleverde op de eerstvolgende werkdag.
- De termijn van oplevering mag worden verlengd indien door overmacht, doch wijziging in de opdracht c.q. voorwaarden van uitvoering, doch omstandigheden, niet voor rekening en risico van gebruiker komende, doch maatregelen van overheidswege, of door vertraging aan de zijde van de wederpartij, oplevering binnen de overeengekomen termijn niet redelijkerwijs van haar kan worden gevergd.
- Overschrijding van de oplevertermijn met 7 werkbare werkdagen maakt gebruiker op generlei wijze schadeplichtig. Na deze termijn bedraagt de gefeerde schadevergoeding voor te late oplevering, voor rekening en risico van gebruiker komende, een bedrag van 50,- per werkbaar werkdag dat te laat wordt opgeleverd.
- M.b.t. de vraag of de opleveringstermijn is overschreden geldt t.t. het eerste lid als dag van oplevering de dag dat de wederpartij door gebruiker is uitgenodigd het werk te komen opnemen, echter enkel indien het werk vervolgens is goedgekeurd of wordt geacht dit te zijn.

14 aanname van werk, ONDERHOUDSTERMIJN, AANSPRAKELIJKHEID NA OPLEVERING

- Gebruiker zal de kleine gebreken, als bedoeld in art.12 F, zo spoedig mogelijk herstellen. De onderhoudstermijn bedraagt 30 dagen en gaat in op de dag dat het werk is of wordt geacht te zijn opleverd. Gebruiker zal alle gebreken die in deze termijn aan het licht komen zo spoedig mogelijk verhelpen, met uitzondering van die gebreken die uit hoofde van de overeenkomst of deze voorwaarden voor rekening en risico van de wederpartij komen.
- Na het verstrijken van de onderhoudstermijn is gebruiker niet meer aansprakelijk voor gebreken of tekortkomingen aan het werk, behoudens het geval dat zich door schuld van gebruiker gebreken voordoen die de wederpartij niet redelijkerwijs eerder had kunnen onderkennen, mits aan gebruiker terstond na ontdekking ervan melding wordt gemaakt.
- Een rethorsverdwijng uit hoofde van het vorige lid is slechts ontvankelijk indien zij wordt ingesteld binnen 3 jaren na de opleveringsdatum. Indien echter het gebrek moet worden aangemerkt als dusdanig ernstig, dat het de gezondheid van het gebouw of van een essentieel onderdeel daarvan in gevaar brengt, bedraagt de verjaringsstermijn 10 jaren.
- In geval van aanname van werk in regie komen werkzaamheden voortvloeiende uit het eerste lid voor rekening van de wederpartij, behalve indien de werkzaamheden herstel van uitvoeringsfouten betreffen.

15 ONDERAANNAME

- Facturen van een wederpartij/onderaannemer aan gebruiker dienen te zijn gespecificeerd naar locustonen. Gebruiker is gerechtigd het percentage daarvan bestemd voor sociale premies en loonheffing, waarvoor hij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan de onderaannemer te voldoen middels storting op diens geblokkeerde rekening.
- Gebruiker is gerechtigd dit gedeelte terzake premies en loonheffingen rechtstreeks aan de bedrijfsvereniging c.q. ontvanger van de belastingen te voldoen, wanneer hij redelijkerwijs mag aannemen dat dat noodzakelijk is ter beperking van zijn risico m.b.t. de hoofdelijke aansprakelijkheid als hier-voor bedoeld.
- Onderaannemer is gehouden voor de bovenbedoelde betalingen over een geblokkeerde rekening te beschikken. Onderaannemer zal gebruiker ter hand te stellen de mandagregisters betrekking hebbend op het werk, alsmede de periodieke verklaringen omtrent betalingsgedrag te verstrekken door de Belastingdienst en Bedrijfsvereniging. Mandagregisters worden wekelijks overhandigd, verklaringen omtrent betalingsgedrag na eerste verzoek van gebruiker. Deze verklaringen behoren niet ouder te zijn dan drie maanden.
- Wederpartij/onderaannemer verplicht zich jegens gebruiker de wettelijke verplichtingen tot afdracht van premies en loonheffing, direct of indirect verband houdende het door gebruiker opgedragen werk na te komen.
- Het is de onderaannemer niet toegestaan de in de onder aannemingsom begrepen bedragen aan premies en heffingen te verpanden of te cederen, of op wat voor wijze dan ook aan een derde over te dragen.
- Tenzij op zijn medewerkers een andere CAO van toepassing is de wederpartij/onderaannemer

- gehouden de verplichtingen uit de CAO voor het Bouwbedrijf na te leven.
- Zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van gebruiker is het onderaannemer niet toegestaan het opgedragen werk geheel of gedeeltelijk door derden te laten uitvoeren dan wel voor de uitvoering van het werk gebruik te maken van derden.
- Bij vertraging in de uitvoering/oplevering van het werk aan de zijde van de onderaannemer, waar-voor gebruiker aansprakelijk wordt jegens zijn opdrachtgever, is de onderaannemer gehouden gebruiker deze schade te vergoeden vermeerderd met 25 % over het schadebedrag.
- Aangaande de goederkeuring, oplevering, onderhoud en aansprakelijkheid van de wederpartij/onderaannemer aan gebruiker geldt dezelfde regeling als hierboven verwoord in art. 12, 13 en 14.

16 RECLAME EN GARANTIES

- Reclames dienen binnen 14 dagen na levering per aangetekend schrijven ter kennis van gebruiker te worden gesteld, een en ander op straffe van verval van iedere aanspraak. Iedere beschikkingshandeling door of vanwege de wederpartij is een handeling van acceptatie, en sluit reclame uit. Het in behandeling nemen van een reclame houdt in geen geval erkenning van de juistheid of tijdelijke indeling ervan in.
- Retourzendingen worden door gebruiker niet geaccepteerd.
- Wederpartij dient te ontvangen zaken direct te keuren conform art. 7 c.q. art. 12. Reclames aangaande de kwaliteit van het geleverde of gebruikte materiaal worden niet erkend, ongeacht of voor de acceptatie een keuring heeft plaatsgehad.
- Reclames ten aanzien van de gedeclareerde bedragen dienen binnen 8 dagen na factuurdatum per aangetekend schrijven ter kennis van gebruiker te worden gesteld, op straffe van verval van aanspraak.
- Garantie wordt enkel verleend wanneer dat uitdrukkelijk en schriftelijk is overeengekomen, of indien zulks blijkt uit deze voorwaarden.
- Iedere tekortkoming van de wederpartij in de nakoming heeft tot gevolg dat gegeven garantie komt te vervallen.

17 AANSPRAKELIJKHEID EN OVERMAGT

- Voor zover in deze voorwaarden aansprakelijkheden niet uitdrukkelijk worden aangevuld zijn de door gebruiker verrichte werkzaamheden voor risico van de wederpartij. Derhalve accepteert gebruiker geen aansprakelijkheid voor schade, en vrijwaart de wederpartij gebruiker voor aanspraken van derden wegens schade:
 - voortvloeiende uit de door haar verrichte werkzaamheden of enig verzuim in de uitvoering van de gegeven order;
 - die het gevolg zijn van een gebrek c.q. de kwaliteit van geleverde zaken;
 - veroorzaakt door diegene die zij tot de uitvoering van de order c.q. overeenkomst (deels) in haar plaats heeft gesteld;
 - die ontstaat doordat zij een overeenkomst beëindigt of de last tot vervullen van de order opzegt.
- Gebruiker is niet aansprakelijk voor schade aan het werk/aan materialen:
 - als gevolg van buitengewone omstandigheden waarvan zij in verband met de aard van het werk geen passende maatregelen had moeten nemen;
 - als gevolg van geen, onjuiste of onvolledige informatie door de ligging van kabels, buizen, leidingen, of als gevolg van werk gebrek aan informatie dan ook;
- Voor door gebruiker aan de wederpartij ter beschikking gesteld personeel, materiaal, etc., draagt de wederpartij volledige verantwoordelijkheid. Deze verantwoordelijkheid houdt tevens in een vrijwaring voor aanspraken van derden.
- Storing in het bedrijf van gebruiker ten gevolge van overmacht heeft tot gevolg dat de verplichtingen tussen gebruiker en wederpartij over en weer zullen worden opgeschort zolang als de overmachtsituatie duurt. Indien nakoming niet meer mogelijk is, dan ontslaat de overmacht gebruiker van haar verplichtingen en is zij op generlei wijze schadeplichtig. Ook als overmacht wordt aangemerkt de verplichting in het bedrijf van degene die gebruiker ter uitvoering van de order heeft aangesteld.
- In geval van overmacht zal gebruiker daarvan zo spoedig mogelijk mededeling doen aan de wederpartij. De wederpartij heeft tot 7 dagen na ontvangst van bedoelde mededeling het recht om de order te annuleren, echter onder de verplichting het reeds uitgevoerde gedeelte van de overeenkomst naar evenredigheid te vergoeden.
- F. De aansprakelijkheid van gebruiker aangaande gebreken aan door haar vervaardigde, bewerkte of geleverde zaken blijft ten alle tijde beperkt tot herstel of vervanging van die zaken dan wel creditering van het aan de wederpartij terzake in rekening gebrachte, een en ander ter keuze van gebruiker. Hetzelfde geldt voor door de haar uit hoofde van wederpartij verrichte diensten. Gebruiker accepteert niets aansprakelijkheid voor schade tot hoofde van gederfde winst of omzet, bedrijfsrisico of gegenschade, in welke vorm dan ook.
- G. Indien gebruiker uit hoofde van enige overeenkomst ten behoeve van de wederpartij en op eigen kosten een verzekering heeft afgesloten, dan accepteert zij slechts aansprakelijkheid tot het bedrag van de aan haar uitgekeerde verzekeringsopspenningen.

18 EIGENDOMMEN

- De eigendom van door gebruiker aan de wederpartij geleverde zaken blijft bij gebruiker, zij gaat pas over op de dag waarop de verschuldigde prijs, renten, kosten en schadevergoedingen ter zake van de geleverde zaken en diensten, inclusief voorafgaande leveringen en diensten, is voldaan, onverminderd het risico van de wederpartij voor die zaken.
- Zolang niet aan alle betalingsverplichtingen is voldaan, is de wederpartij niet gerechtigd de zaken in bewaring te geven, te verveemen of te bezwaren met enig persoonlijk of zakelijk recht, dan wel er op enige andere wijze over te beschikken, een en ander uitgezonderd handelingen in de normale uitoefening van beroep of bedrijf.
- Zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van de wederpartij niet gerechtigd de in het vorige lid bedoelde zaken aard- en nagelvast te verbinden, dan wel op enigerlei wijze de bestemming ervan te veranderen. Indien door gebruiker geleverde zaken door aantrekking of vermenigving op de wederpartij op een derde in eigendom zijn overgegaan, dan geldt het bepaalde in het vorige lid onverkort.
- Omtrent zaken die door of vanwege de wederpartij aan gebruiker zijn toevertrouwd draagt gebruiker dezelfde zorg als die zij omtrent haar eigen zaken aanwendt. Het risico voor bedoelde zaken blijft echter bij de wederpartij.
- Alle rechten en eigendommen van intellectuele aard op de door gebruiker ontworpen of tot stand gebrachte tekeningen, onderhousrapporten, handleidingen etc. blijven bij haar berusten, tenzij schriftelijk en uitdrukkelijk anders is overeengekomen. In dat geval zijn alle kosten daaruit voortvloeiende voor rekening van de wederpartij.
- Door gebruiker tot stand gebrachte tekeningen, rapporten, offertes e.d. mogen niet aan derden ter hand worden gesteld of getoond met het oogmerk een vergelijkbare offerte te verkrijgen. Kopiëren of anderszins vernielingsvuldigen ervan is verboden.

19 BETALINGEN

- Betaling vindt plaats binnen 14 dagen na factuurdatum, en dient te geschieden ten kantore van gebruiker. Schuldvergelijking en aftrek is, evenals opschorting, niet toegestaan.
- Voor orders die een langere bewerkijngstijd vereisen, alsmede voor gecombineerde of samengepaste orders, of voor werk uit hoofde van aanname van werk, zal betaling bij gedeelten kunnen worden verlangd.
- Door overschrijving van de betalingstermijn wordt de wederpartij geacht in verzuim te zijn. Als dan is gebruiker gerechtigd, het factuurbedrag te verhogen met een contractuele rente van 1,5% per maand, onverminderd het recht het bedrag te vermeerderen met in casco-, gerechts-, en andere inningskosten, waaronder begrepen de kosten van rechtsbijstand. De buitengerechtelijke in cassocosten bedragen minimaal 15% van de hoofdsom, met een minimum van € 1.250,-.
- Betalings zullen in het geval van sub C. in eerste instantie worden aangemerkt als betaling van rente en kosten, ongeacht onder welke omschrijving zij werden vermeld.
- Gebruiker is gerechtigd het factuurbedrag te verhogen met kredietbeperkings toeslag van maximaal 2%. Deze toeslag is verschuldigd zodra betaling plaatsvindt na de vervaldatum van de factuur. Ingeval door gebruiker een eenduidingsrekening is opgesteld is de vervaldatum dertig dagen na de indeling daarvan.
- Gebruiker is ten alle tijde gerechtigd voldoende zekerheid voor de betaling te verlangen. Zij kan de nakoming opgeschorten indien de verlangde zekerheid niet wordt of kan worden gegeven. Evenzo worden in bedoeld geval alle nog niet opeisbare vorderingen van gebruiker op de wederpartij direct opeisbaar.
- Onverminderd de overige betalingscondities heeft gebruiker het recht ontvangen verzekeringspenningen in mindering te brengen op het terzake van de overeenkomst verschuldigde.
- In geval de wederpartij surseance van betaling aanvraagt, in staat van falissement komt te verkeren, of anderszins is opgehouden te betalen, worden alle op dat moment nog niet opeisbare vorderingen van gebruiker direct opeisbaar.

20 RECHTS- EN FORUMKEUZE

- Behoudens kwisties behorende bij de Kantongerechten is de burgerlijke rechter te Den Haag, met uitsluiting van iedere andere rechter, arbiter of bindend adviseur, bevoegd kennis te nemen van geschillen, grenzen naar aanleiding van transacties, overeenkomsten, aanbiddingen, opdrachten en nadere overeenkomsten tussen gebruiker en de wederpartij. Op alle onder deze voorwaarden gesloten overeenkomsten, aanbiddingen en opdrachten is het Nederlandse recht van toepassing. De bepalingen van het Nederlands burgerlijk recht gelden onverkort wanneer de wederpartij een buitenlandse betroft.

Hillegom 01 - 04 - 2017,

voor deze,
E.C.F. de Groot, directeur

TIMMERFABRIEK
DE GROOT en **HOOGENDAM**
AANEMERSBEDRIJF